

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 165

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1025456/1202/0010 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 1106/293/17.2.86 (ΦΕΚ 254/31.3.86 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π. 1106/293/17.2.86 (ΦΕΚ 254/31.3.86 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ανέγερση διδακτηρίου ου 8ου Γυμνασίου - Λυκείου Πειραιά.

3. Το 84256/20.10.88 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που έχει κατατεθεί δεν εισπράχθηκε από κανένα δικαιούχο συμπεριλαμβανομένου και του Κ. Τσιάμου.

4. Το από 21.7.1988 απόσπασμα πρακτικού (απόφαση 447) από την αριθ. 1629 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Σ.Κ., αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π.1106/293/17.2.86 (ΦΕΚ 254/31.3.86 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Γυμνασίου - Λυκείου Πειραιά, ως προς έκταση συνολικού εμβαδού 134 $μ^2$ που φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ε' - Α στο από Νοέμβριο 1985 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα των μηχανικών Α. Κοντογιάννη - Σ. Δημητράκη, το οποίο θεωρήθηκε για τη Δ/νση Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. από τον Γεώργιο Μορφόπουλο, Τοπογράφο Μηχανικό, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡ/ΤΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ	**ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ**

Αριθ. 59400/3440 (2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Αγίου Αθανασίου της κοινότητας Αγίου Αθανασίου (ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του ν. 1685/87 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2 και την σε εκτέλεση αυτής υπ' αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 208/Δ).

4. Τις διατάξεις του ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 148/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

8. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ» (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 4.

9. Την υπ' αριθ. 35524/1332/85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου οικισμών ν. Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 283/Δ/85).

10. Το υπ' αριθ. 2981/86 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικισμού Θεσσαλονίκης προς την 6η Εφορία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιτήτων.

11. Το υπ' αριθ. 2952/86 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικισμού Θεσσαλονίκης προς τη Διεύθυνση Γεωργίας Θεσσαλονίκης.

12. Το υπ' αριθ. 1213/1987 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικισμού Θεσσαλονίκης προς τον ΟΣΕ.

13. Το υπ' αριθ. 964/88 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικισμού Θεσσαλονίκης προς τον Οργανισμό Ρυθμιστικού και Προστασίας Περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης.

14. Τα υπ' αριθ. 3396/85 και 2247/1986 έγγραφα της Διεύθυνσης Οικισμού Θεσσαλονίκης προς την κοινότητα Αγ. Αθανασίου.

15. Το 650/7.3.1985 έγγραφο της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

16. Το 8805/25.5.87 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας ν. Θεσσαλονίκης.

17. Το 2282/7.4.87 έγγραφο της Διεύθυνσης Συγκ. Έργων τέως 3ης ΠΥΔΕ.

18. Το 3027013/2001/12.5.87 έγγραφο του ΟΣΕ.

19. Τα υπ' αριθ. 63/26.1.88 και 233/10.3.88 έγγραφα του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης.

20. Τις υπ' αριθ. 23/1985, 37/1986, 34/1988 και 36/1988 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Αθανασίου.

21. Την υπ' αριθ. 4618/22.3.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Θεσσαλονίκης.

22. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα, αποφασίζουμε:

1). Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Αγίου Αθανασίου της κοινότητας Αγίου Αθανασίου (ν. Θεσσαλονίκης) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 με κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση της παραπάνω κοινότητας για πληθυσμιακό μέγεθος 8.000 κατοίκων, και ειδικότερα:

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες ώστε το συνολικό μέγεθος του οικισμού να φθάσει τα 2452 στρέμματα και τη δημιουργία τεσσάρων πολεοδομικών ενοτήτων, με μέσα μεγέθη έκτασης μικτής πυκνότητας και συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.4, 1.5 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Έκταση	Πυκνότητα	Μέσος Σ.Δ.
1 Δυτική Γερμανία	331	40	0,70
2 Κεντρική Γειτονιά	1069	49	0,80
3 Ανατολική Γειτονιά	723	24	0,60
4 ΕΜΟ Ζώνη Επαγγελματικών Εγκαταστάσεων	329		0,40

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.2, 1.3.2 με κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

– Τον καθορισμό κατά το μεγαλύτερο μέρος του οικισμού χρήσης αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του από 23.2.87 π.δ/τος (ΦΕΚ 165/Δ/87).

– Τον καθορισμό χρήσης γενικής κατοικίας κατά μήκος της παλιάς εθνικής οδού που διασχίζει τον οικισμό την οδό που ενώνει το παλιό κέντρο με την παλιά εθνική οδό, το νέο κέντρο που προτείνεται στη Δυτική γειτονιά και κατά μήκος των βασικών αρτηριών της ανατολικής γειτονιάς όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του ιδίου ως άνω διατάγματος.

– Τον καθορισμό χρήσης κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο και στα κέντρα της ανατολικής και δυτικής γειτονιάς όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του παραπάνω π.δ/τος.

– Την παραμονή μιας βιοτεχνίας αρωματικών φυτών και ενός μύλου μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο με επιτρεπόμενες χρήσεις στην περιοχή αυτή αυτές του άρθρου 5 του ίδιου ως άνω διατάγματος.

– Την παραμονή των εγκαταστάσεων της ΒΕΤΛΑΝΣ ΝΑΟΥΣΑ στον οικισμό με χρήσεις οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 6 του από 23.2.87 π.δ/τος.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων όπως φαίνονται στον πίνακα Α.11.6.

δ1) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε διοικητική κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και την πρόβλεψη των σχετικών χώρων, όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.2, 1.3.2 με κλίμακα 1:5.000 και τον πίνακα Α.11.2.1α.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Απελευθέρωση της παλιάς εθνικής οδού από την αξονική κυκλοφορία και δημιουργία ενός νέου γραμμικού κέντρου που θα συνδέει τα δύο άκρα του οικισμού.

– Ενίσχυση της φυσιογνωμίας του νέου κέντρου ώστε να αποτελέσει σημείον αναφοράς του οικισμού.

– Μετατροπή του σημερινού κέντρου σε εμπορικό κέντρο με χρήσεις αναψυχής.

– Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών και γραφείων Δημοσίων Υπηρεσιών και Οργανισμών στο νέο διοικητικό κέντρο.

– Χωροθέτηση πνευματικού - πολιτιστικού κέντρου και εγκαταστάσεων περίθαλψης στην ίδια περιοχή.

– Χωροθέτηση αθλητικού πυρήνα τύπου Α' στην Ανατολική είσοδο του οικισμού.

– Την χωροθέτηση ΚΑΠΗ κατά μήκος της παλιάς εθνικής οδού που διασχίζει τον οικισμό.

δ2) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε κοινωνική υποδομή επιπέδου γειτονιάς και την πρόβλεψη των αντίστοιχων χώρων όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και τον πίνακα Γ. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Χωροθέτηση νέου δημοτικού - νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού στο κέντρο της δυτικής γειτονιάς μαζί με χώρο πλατείας και πρασίνου.

– Διατήρηση των υφισταμένων δύο δημοτικών στον παλιό οικισμό και κατασκευή νέου διδακτηρίου στο ίδιο οικόπεδο για το ένα από αυτά.

– Διατήρηση του υφισταμένου γυμνασίου - λυκείου.

– Χωροθέτηση νέου δημοτικού - νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού στην ανατολική γειτονιά.

– Χωροθέτηση νέου γυμνασίου - λυκείου ανατολικά της ΒΕΤΛΑΝΣ - ΝΑΟΥΣΑ.

– Δημιουργία νέου ιερού ναού στο νέο κέντρο του οικισμού.

– Χωροθέτηση παιδικών χαρών και παιδικών γωνιών που θα καλύπτουν όλη την έκταση του εγκεχριμένου σχεδίου και της επέκτασης.

ε) Τον προσδιορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.6.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη τουρισμού στο κτίριο ξενώνα των διοδίων το οποίο μετά την παραχώρησή του στην κοινότητα μπορεί να μεταταπεί σε μικρή ξενοδοχειακή μονάδα αφού βρίσκεται στη συμβολή δύο σημαντικών οδικών αρτηριών.

– Ζώνη επαγγελματικών εγκαταστάσεων που περιλαμβάνει την 4η πολεοδομική ενότητα που εντάσσεται στο σχέδιο καθώς και δύο μεμονωμένες εγκαταστάσεις που παραμένουν εντός οικισμού με επιτρεπόμενες χρήσεις αυτές του άρθρου 5 του από 23.2.87 π.δ/τος.

– Ζώνη οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων κατά μήκος της παλιάς εθνικής οδού και εντός οικισμού στις εγκαταστάσεις της ΒΕΤΛΑΝΣ - ΝΑΟΥΣΑ με επιτρεπόμενες χρήσεις αυτές του άρθρου 6 του από 23.2.87 π.δ/τος.

Β1. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.9 με κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

– Προστασία γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.

– Άμεση απομάκρυνση στερεών βιομηχανικών αποβλήτων που εναποθέτονταν επί χρόνια σε ιδιωτικές εκτάσεις με αποτέλεσμα την μόλυνση του υδροφόρου ορίζοντα.

– Σταδιακή απομάκρυνση των κτηνοτροφικών μονάδων που λειτουργούν στον οικισμό.

– Προστασία και ανάδειξη της αρχαιολογικής ζώνης.

2. Τη λήψη μέτρων για την φύτευση όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.10 με κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Δημιουργία ζώνης περιαστικού πρασίνου μεταξύ οικισμού και ζώνης επαγγελματικών εγκαταστάσεων.

– Δημιουργία ζωνών πρασίνου στα κέντρα των επεκτάσεων ανατολικά και δυτικά του οικισμού.

Γ. Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στους χάρτες Π.2.1.1. και Π.2.1.2 με κλίμακα 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Ολοκλήρωση κατασκευής ανισόπεδου κόμβου μεταξύ των δύο βασικών αρτηριών προς Γιουγκοσλαβία και Έδεσσα.

– Δημιουργία ανισόπεδου κόμβου στη συμβολή της ενωτικής Σίνδου με την εθνική οδό Θεσσαλονίκης - Έδεσσας και ισόπεδη σύνδεση της παλιάς εθνικής με αυτήν.

– Άμεση σηματοδότηση του ισόπεδου κόμβου παλιάς - νέας εθνικής που χρησιμεύει σαν είσοδο στον οικισμό.

– Μελέτη σύνδεσης των τουριστικών εγκαταστάσεων με το εθνικό δίκτυο.

– Υλοποίηση προγράμματος βελτίωσης γραμμών σηματοδότησης σιδηροδρομικού δικτύου της περιοχής.

– Αποχαρακτηρισμός του τμήματος της παλιάς εθνικής που διασχίζει τον οικισμό και αντικατάστασή του από περιαστική αρτηρία νότια του οικισμού.

– Χάραξη δικτύου συλλεκτηρίων οικισμού.

– Δημιουργία χώρων στάθμευσης στον οικισμό.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής και ειδικότερα:

α. Δίκτυο ύδρευσης (χάρτες Π.2.2.1 και Π.2.2.2. με κλίμακα 1:25.000 και 1.5.000 αντίστοιχα).

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Ανακατασκευή του δικτύου που παρουσιάζει διαρροές και υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης από τους βόθρους που είναι διάσπαρτοι.

– Επέκταση του δικτύου στις περιοχές που εντάσσονται στο σχέδιο.

– Διατήρηση της γεώτρησης της οποίας η παροχή υπερκαλύπτει και τις μελλοντικές ανάγκες.

β. Δίκτυα ομβρίων – ακαθάρτων – Αντιπλημμυρική προστασία – Απορρίμματα (χάρτες Π.2.3.1, Π.2.4.1, Π.2.3.2, Π.2.4.2 σε κλίμακα 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα).

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Διατήρηση των αποχετευτικών αγωγών ομβρίων καθώς και των συλλεκτηρίων του παλιού οικισμού που εκβάλουν σε δύο αποστραγγιστικές τάφρους.

– Επέκταση δικτύων ομβρίων με αγωγούς στη Διεύθυνση Β–Ν και συλλεκτήρες στη Διεύθυνση Α–Δ.

– Κατασκευή δικτύου ακαθάρτων παράλληλα με αυτό των ομβρίων και σε ικανό βάθος για προστασία από τα λύμματα των κτηνοτροφικών μονάδων που είναι διάσπαρτες στον οικισμό.

– Επιλογή παλιού λατομείου στα Β.Α. του οικισμού για υγειονομική ταφή των απορριμμάτων.

– Μεταφορά σε Β' φάση των απορριμμάτων στη Σίνδο αν γίνει το πρόγραμμα κατασκευής αποτέφρωσης απορριμμάτων στην περιοχή.

γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.6.1, 2.7.1, Π.2.6.2, 2.7.2 με κλίμακα 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα. Βασικές προτάσεις είναι:

– Υλοποίηση του προγράμματος κατασκευής νέου υποσταθμού στην περιοχή Γέφυρας που θα τροφοδοτήσει και τον Αγ. Αθανάσιο.

– Επέκταση του δικτύου με κατασκευή 4 υποσταθμών στο Δυτικό και 9 στο ανατολικό τμήμα του οικισμού.

– Ολοκλήρωση κατασκευής νέου κέντρου ΟΤΕ στον οικισμό (Ο.Τ. 53).

– Επέκταση δικτύου ΟΤΕ στην επέκταση και τη ζώνη επαγγελματικών εγκαταστάσεων.

– Αύξηση κατά 20% των προβλεπομένων να εγκατασταθούν παροχών για να καλυφθούν οι ανάγκες της περιοχής.

– Η λήψη ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών προγραμμάτων κρίνεται επαρκής αφού στην περιοχή λειτουργεί πομπός της ΕΡΤ1.

Ε. Τις προτάσεις για προστασία από σεισμό πυροπροστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π.3.1.1, Π.3.1.2, 3.2, 3.3 με κλίμακα 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Πρόβλεψη χώρου για δημιουργία πυροσβεστικού σταθμού.

– Καθορισμός σημείων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

– Καθορισμός σημείων για δημιουργία υδροστομίων.

ΣΤ. Τις προτάσεις για τα έργα που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου όπως φαίνονται στον πίνακα Π.4.1.4.

Ζ1. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκαέξι (16) χαρτών και τεσσάρων (4) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 59400/1988 πράξη του θα είναι αναρτημένα για 20 μέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Σχεδίων και Αρχείου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Μέσα στην περιοχή του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σε αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις και έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της παρούσης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Μέσα στην περιοχή αμιγούς και γενικής κατοικίας διατηρούναι νομίμως υφιστάμενες σήμερα δραστηριότητες μη προβλεπόμενες στα άρθρα 2 και 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ/87) μέχρι την έκδοση ειδικής για το σκοπό αυτό ρύθμισης.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

- 139 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Π 4.1.4 Πρόγραμμα έργων και επενδύσεων

Πρόγραμμα έργων Α' Περιόδου

Το διάγραμμα αυτό ... 14/3/88 ... 14/3/88 ... Δ.Ο.Θ.

1.- Ανακατασκευή δικτύου ύδρευσης
2.- Ανακατασκευή δικτύου πυρόσβεσης
3.- Μελέτη αποχετευτικού δικτύου
4.- Τοπικές διανοίξεις στο οδικό δίκτυο του υπάρχοντος οικισμού
5.- Διαμόρφωση του υπάρχοντος οδικού δικτύου (κρασπέδωση, ασφαλτόστρωση, ηλεκτροφωτισμός) σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης για εσωτερική συλλεκτήριο κλπ.
6.- Διαμόρφωση δρόμων μικτής χρήσης
7.- Επιλογή χώρου απόθεσης απορριμάτων
8.- Κατασκευή ενός νηπιαγωγείου στα ανατολικά όρια του υπάρχοντος οικισμού
9.- Διαμόρφωση αθλοπαιδιών στο χώρο του σημερινού γυμνασίου/λυκείου.
10.- Δημιουργία ενός παιδικού και βρεφικού σταθμού στο Β' Δημοτικό σχολείο
11.- Απολύμανση μολυσμένων περιοχών από τα βιομηχανικά απόβλητα
12.- Συμπλήρωση του τετράφυλλου κόμβου (Δημόσιες επενδυσεις)
13.- Κατασκευή αγροτικής οδού στο βόρειο όριο της εθνικής οδού Θεσ/νίκης Ν. Χαλκηδόνας.
14.- Φύτευση περιαστικού πράσινου στις περιοχές επέκτασης
15.- Μελέτη διαμόρφωσης κοινόχρηστων εκτάσεων παλαιού κέντρου
16.- Μελέτη ανάπλασης νέου γραμμικού κέντρου και διαμόρφωσης του χώρου της παλιάς Εθνικής οδού, προσκυρώσεις.

Πρόγραμμα έργων Β' περιόδου

1. Υλοποίηση νέας ρυμοτομίας στις περιοχές επέκτασης, Ε.Μ.Ο. και ΒΙ.ΠΑ.
2. Κατασκευή της τεχνικής υποδομής στις περιοχές επέκτασης (ύδρευση, αποχέτευση.
3.- Αποχετευτικό δίκτυο και εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού.
4.- Μεταφορά σιδηροδρομικής γραμμής
5.- Κατασκευή νέου σιδηροδρομικού σταθμού μαζί με χώρο πάρκινγκ.
6.- Κατασκευή παρακαμπτηρίου μαζί με δύο σηματοδοτούμενους ισόπεδου κόμβους στην ανατολική και δυτική είσοδο του οικισμού και έναν ανισόπεδο στη νότια έξοδο προς το νότιο αγρόκτημα.
7.- Κατασκευή κόμβου τρομπέτας στην περιοχή ΒΑΛΚΑΝ ΕΞΠΟΡΤ (Δημόσιες επενδύσεις)
8.- Εξυγίανση εσωτερικών οικοδομικών τετραγώνων
9.- Διαμόρφωση κοινόχρηστού χώρου παλαιού κέντρου
10.- Διαμόρφωση νέου γραμμικού κέντρου
11.- Μελέτη νέου διοικητικού και εμπορικού κέντρου και διαμόρφωσης κοινοχρήστων εκτάσεων ΥΚ2.
12.- Δημιουργία κοινωνικού κέντρου στον υπάρχοντα οικισμό στο ΟΤ 88 τμήμα του οποίου (5 στρ. περίπου) μαζί με κάποια κτίσματα απαλλοτριώνεται ή ανταλλάσσεται.

Πρόγραμμα έργων Γ' περιόδου

1.- Διαμόρφωση οδικού δικτύου επεκτάσεων (κρασπέδωση, ασφαλτόστρωση, ηλεκτροφωτισμός, φύτευση).
2.- Διαμόρφωση δρόμων μικτής χρήσης.
3.- Κατασκευή νέου διοικητικού και εμπορικού κέντρου στο ΥΚ2
4.- Διαμόρφωση κεντρικής πλατείας στο ΥΚ2 και του πάρκου του οικισμού.
5.- Διαμόρφωση άλλων κοινοχρήστων εκτάσεων στις περιοχές επέκτασης
6.- Κατασκευή ενός εξαθέσιου δημοτικού στην Ανατολική περιοχή.
7.- Κατασκευή δεύτερου νηπιαγωγείου στο δυτικό όριο του υπάρχοντος οικισμού
8.- Κατασκευή αθλητικού πυρήνα Α-Κατασκευή ανισόπεδης διάβασης πεζών στον αθλητικό πυρήνα.
9.- Κατασκευή δεύτερου παιδικού και βρεφικού σταθμού, στη δυτική περιοχή.
10.- Κατασκευή ενός αγροτικού κτηνιατρείου
11.- Δημιουργία ιατρείου ΙΚΑ και περιφερειακού υγιεινομικού σταθμού.
12.- Δημιουργία οδικού δικτύου Πύργου-Αγ. Αθανασίου-Ν.Μεσημβρίας

Πρόγραμμα έργων Δ' περιόδου

1.- Δημιουργία νεου πνευματικού κέντρου στο ΥΚ2 και διαμόρφωση διατηρούμενου κτιρίου σε "στέγη" πολιτιστικών συλλόγων
2.- Δημιουργία 2ου γυμνασίου
3.- Δημιουργία τρίτου νηπιαγωγείου στην ανατολική περιοχή επέκτασης και τρίτου παιδικού σταθμού.
4.- Πρόγραμμα αθλητικού πυρήνα Β (κατασκευή γηπέδου)
5.- Αθλοπαιδείες
6.- Δημιουργία ΚΑΠΗ
7.- Δημιουργία πυροσβεστικού σταθμού
8.- Ανασκαφικές εργασίες στον γραμμικό αρχαιολογικό χώρο και στην Τούμπα
9.- Κατασκευή νέου ναού στο ΥΚ2
10.- Δημιουργια κοινοτικών χώρων στο βιοτεχνικό πάρκο και μετεγκατάσταση οχλουσών χρήσεων από τον οικισμό.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

χονται οικισμού που ανέρχονται σε 5,0 Ha)

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝ. ΥΠΟΔΟΜΗ (Π.11.2.14 & Π.11.2.3). ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝ. ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ

Χρήση	Προγραμματικό μέγεθος 1989/2000 κάτοικοι	Σταθερότυπο γης M^2/άτομο	Σύνολο γης Ανάγκες 1989/2000 M^2	Κατανομή Κοιν. Υποδομής στις Π.Ε. Προτεινόμενα μεγέθη Σύνολο	Α Γειτ.	Β. Γειτ.	Γ Γειτ.	Παρατηρήσεις Αριθμός μονάδων 1989/2000
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ								
α) Νηπιαγωγεία	5320Χ2%=105 (8000Χ2%=160)	15-24 τμ/μαθ.	2500 (3840)	6400	1800 +1800	1800 +500	500	3 μονοθέσια (3/2θέσια+2/1θεσ.
β) Δημοτικά	5230Χ10%=523 (8000Χ10%=800)	9-15 τ.μ./μαθ.	7850 (12000)	13850	4850	6300	2700	3/6θέσια (5/6θέσια)
γ) Γυμνάσια	5239Χ5%=261 (8000Χ5%=400)	8-12 τμ/μαθ.	3120 (4800)	9900		4900	5000	1/6θέσιο+1/3θέσι (2 6θέσια)
δ) Λύκεια	5230Χ4%=210 (8000Χ4%=320)	8-12 τμ/μαθ.	2520 (3840)	6900		4900	2000	1/6θέσιο (1/6θέσιο+1/3θέσ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ								
Πυρήνας Α+Πρόγ. Πυρήνα Β	5230 (8000)	5,5 τμ/κατ. +0,4 τμ/κατ.παροικ	31000 (47000)	71000		13000	58000	
Αθλοπαιδείες								
ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ								
Ιατρείο ΙΚΑ+ πεδ. υγειον. σταθμός	5230 (8000)	0,8 τμ/κατ.	4200 (6400)	7000			7000	

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την από 14.3.88 εισήγηση της Δ/νσης Οικισμού Θεσ/νίκης

22.6.88

[signature]

Χρήση	Προγραμματικό μέγεθος 1989/2000 κάτοικοι	Σταθερότυπο γης M^2/άτομο	Σύνολο γης Ανάγκες 1989/2000 M^2	Κατανομή Κοιν. Υποδομής στις Π.Ε. Προτεινόμενα μεγέθη Σύνολο	(Α Γειτ.)	(Β.Γειτ.)	(Γ.Γειτ.)	Παρατηρήσεις Αριθμός μονάδων 1989/2000
ΠΡΟΝΟΙΑ								
Παιδικοί και βρεφ. σταθμοί	5230 (8000)	0,3 τμ/κατ.	1570 (2400)	2700	1200		1500	
ΚΑΠΗ				2400	2400			
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	5230 (8000)	0,2 τμ/κατ.	1300 (2000)					Στο Διοικ.+εμπ. κέντρο του ΥΚ2
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ								
Πνευμ. κέντρο τύπος 3	5230 (8000)		4900 (4900)					Στο Διοικ.+εμπ. κέντρο του ΥΚ2
Κοινωνικό κέντ.	5230 (8000)	0,2 τμ/κατ.	1100 (1600)	2100	2100			
Ναός	5230 (8000)	1ναός/4000 κατ.		8000		4000	4000	
Αγρ. κτηνιατρείο	5230 (8000)	0,02 τμ./κατ.	1100 (1600)	2000	2000			
ΠΡΑΣΙΝΟ ΚΑΙ ΕΛ. ΧΩΡΟΙ	5230 (8000)	8,0τμ./κατ.	42000 (64000)	129600	20600	54000	55000	
		ΣΥΝΟΛΑ		261850	36750	89400	135700	

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6: ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδομ. Ενότ.'84 (κατ.)	Εκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος ΣΔ Πολεοδομ. Ενότητας (βάσει πρότ.)	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ.κατ. (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοινων.-τεχν.υπ. (μ²/κατ.)	Πυκνότητα Π.Ε. Τελική (επιτρ.) (κατ/Ηα)	Βαθμός κορεσμού 2000	Βαθμός κορεσμού 1989	Συνολική Χωρητικότ. Π.Ε.(κατ.) 1989	Απομειν. Χωρητικ. κατά Π.Ε. (κατ.)	Πυκνότητα 1989	Συνολική Χωρητικ. Π.Ε. (2000)	Απομειν. Χωρητικ. κατά Π.Ε.	Πυκνότητα (2000)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$		λ	c=εdλ	c = c-p				
Πολεοδ.Ενότ.1	1870	76,10	0,7	65	60	65 κατ/Ηα	0,43	0,62	2147	277	29 ατ./Ηα	3095	1225	40 κατ./Ηα
" " 2	2450	63,90	0,8			70 "	0,55	0,70	2450	-	39 "	3160	710	49 "
" " 3	-	72,30	0,6			56 "	0,18	0,43	723	723	11 "	1745	1745	24 "
"ΕΝΟ/ΒΙ.ΠΑ 4	-	32,40	0,4											
Σύνολο⁽¹⁾Π.Ε.	4320	212,30				63 κατ/Ηα	0,38³		5320	1000	26 ατ./Ηα	8000	3680	30 κατ./Ηα
Σύνολο⁽²⁾Π.Ε.		245,20												
Ζώνη-κεντρ.λειτ.														
Σύνολο οικισμού														

Πηγές : Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (Θέμα Α-11.6)

Το διάγραμμα αυτό ... 14.3 ... Θεσσαλονίκης 22.6.88

ΝΟΜΟΣ : ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΟΙΚΙΣΜΟΣ.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.16. : ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (m^2) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - 1989 -

	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ-1989	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ ΓΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΓΗΣ-1989(2000) (m^2)	ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΓΗ-1984- (m^2)	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ 1984-'89 (m^2)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ-1989-
	(1)	(2)	(3)=(1)+(2)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ						
- Τ.Ο.Ε.Β. Γεωπόνος εφαρμογών Οικον.Εφορία Ταμείο	5.230 κατ. 8.000	0,2$μ^2$/κατ. (1989) (2000)	1.100 (1.600)	350	750 1250	I
- Ειρηνοδικείο - Αστυνομικός σταθμός	-"-	0,2$μ^2$/κατ.	1.100 (1.600)	-	1.100 1.600	I
- Οργανισμοί: ΟΤΕ, ΔΕΗ, ΕΛΤΑ Τράπεζες Δημοτικό κατάστημα ΙΚΑ, ΟΓΑ, ΥΔΡΕΥΣΗ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	-"-	0,8$μ^2$/κατ.	4.200 (6.400)	2.400	1.600 4.000	I
2. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Κεντρική πλατεία - Παιδικές χαρές, πάρκα γειτονιάς - Πλατείες γειτονιάς	-"-	8$μ^2$/κατ.	42,000 42.000 (64.000)	600 11.000	400 34.000 53,000	I II Κατά τις πολεοδ. δυνατό: III
3. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	-"-	1$μ^2$/κατ.	5.000 (9.000)		5.000 6.000	I
- Πολιτιστικό κέντρο γειτονιάς	-"-	0,3$μ^2$/κατ.	1.500 (2.400)	500	1.000 1.400	I
4. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙ ΠΑΡΚΙΓΚ	-"-	2$μ^2$/κατ.	10.500 (16.000)	2.500	8.000 13.500	I
5. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ Γυμνάσιο και Λύκειο (Ι υπάρχουν)	5230 Χ9%=470 άτομα 8.000Χ9%=720 "	8-12$μ^2$/άτομο	9.500 (8.500)	11.690	5.000 *1	2Γυμν.Χ[illegible] άτομα και (2000) 2Λύκ.Χ180+140 άτ. (1989) 1 Λύκειο Χ 210
Δημοτικά (ΙΙ υπάρχοντα)	5230 Χ10%=523 άτομα 8000Χ10%=800 "	9-15$μ^2$/άτομο	7800 (12.000)	10.950	2.500 *2	(2000) 5 αίθουσες με 27 μαθ/αίθ. (1989) 3 εξατάξια Δημοτικά με 30 μαθητές/τάξη
Νηπιαγωγείο (ΙΙ υπάρχοντα)	5230Χ 2%=105 άτομα 8000Χ2% =160 "	15-24$μ^2$/άτομο	2.500 (4.000)		2.100 *3	3 αίθουσες + 2 μονάδες Νηπιαγωγεία με 20 άτομα/αίθ.
6. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Περιοχές τύπου "Α" περιφ. ζων. "Β"	5.230	5,5$μ^2$/κάτοικο + 0,5$μ^2$/κατ. πάρκιγκ	30.000 2.500 (47.000)	23.000	9.500 24.000	I
Συμπληρωματικοί χώροι άθλησης (πρόγραμμα ζώνης "Β")	8000-5230= 2770	5,5+0,5	15.000+1.500 23.000	12.500	4.000	II
7. ΚΤΗΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ - Ιατρείο ΙΚΑ και Περιφερειακός Υγειονομικός σταθμός	5.230 8.000	0,8$μ^2$/κατ.	4.200 (6.400)	-	4.200 6.400	I
- Παιδικός και Βρεφικός σταθμός	-"-	0,3$μ^2$/κατ.	1.500 (2.400)	-	1.500 2.400	II
- Κ.Α.Π.Η.	-"-	0,2$μ^2$/κατ.	1.000 (1.600)	-	1.000 1.600	I
8. Δημοτικό κτηνιατρείο	-"-	0,2$μ^2$/κατ.	1.000 (1.600)	-	1.000 1.600	I
9. Ναός	-"-	1ναός/4.000 κάτοικοι	8.000	4.000	4.000	II
10. ΠΑΡΚΙΓΚ	15% ιδιοκτησίες 2352	1θέση/3οικογ. και 15$μ^2$/θέση	7.000 (10.000)	3.000	4.000 7.000	
ΣΥΝΟΛΑ			[illegible] (224.000)			

*1: λόγω συνδιασμού του με πολυκλαδικές και κατασκευή ενός χωριστού γυμνασίου

*2: ένα νέο Δημοτικό και ... και δεύτερο νέο, λόγω ακτίνας εκροής

*3: δύο νέα Νηπιαγωγεία λόγω ακτίνας εκροής.

Το διάγραμμα συνοδεύει την από 14-3-88 Γνώμη της Διευθ. Οικισμού Θεσσαλονίκης
22.6.88
(υπογραφή)

Αριθ. Ε.Π.Α. 10030 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Αγκίστρου Ν. Σερρών στα Ο.Τ. 9 και 10 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και οικισμών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 4 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα της παρ. 1 και 2 του άρθρου 38 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225 Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα το δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 αυτού.

4. Την Εγκ. 117/αρ. πρωτ. 48407/1834/20.6.86 και ειδικότερα το άρθρο 3 κεφ. ΙΙ παρ. 7 με θέμα «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το Π.Δ. 24-4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ) με θέμα «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους «όπως εφαρμόσθηκε για τον οικισμό του Αγκίστρου με την ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση του Νομάρχη Σερρών όπως αυτή διορθώθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ/11589/7.9.87 απόφαση.

6. Την αριθ. 2/1988 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγκίστρου.

7. Την αριθ. 81/2.9.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγκίστρου ως προς την κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 9 και Ο.Τ. 10, την δημιουργία ενός Ο.Τ. με την ονομασία 9, την δημιουργία νέων δρόμων γύρω από το νέο Ο.Τ. με αριθμό 9 και όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τον χαρακτηρισμό των τμημάτων του παλαιού Ο.Τ. 10 που απομένουν μετά την παραπάνω τροποποίηση σαν χώρους πρασίνου και με τους αριθμούς Ο.Τ. 10 και Ο.Τ. 10α.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η Τ.Π./ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Τ.Π./ΕΠΑ/11589/7.9.87 απόφαση και όπως ισχύει για την περιοχή εντός του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγκίστρου.

Άρθρο 2

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. Π.Ε. Ν. Σερρών για 15 (δεκαπέντε) συνεχείς μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Σέρρες, 8 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ